

Cum'gar, ngày 08 tháng 7 năm 2020



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Tổ chức thi hành Bản án số 18/2018/DS-ST ngày 10/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk; Bản án số 06/2019/DS-PT ngày 28/01/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk; Bản án số 29/2019/DSST ngày 18/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk; Bản án số 157/2019/DS-PT ngày 02/10/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 41/2019/QĐ-SCBSBA ngày 15/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk; Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 70/2019/QĐST-DS ngày 16/7/2019 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk và theo Quyết định thi hành án số 470/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2019; Quyết định thi hành án số 896/QĐ-CCTHADS ngày 18/7/2019; Quyết định thi hành án số 137/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản với thông tin sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 56, tờ bản đồ số 01, diện tích 5540 m<sup>2</sup> (trong đó: 250 m<sup>2</sup> đất ở, 5290 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm). Đất được UBND huyện Cum'gar cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 817831 ngày 03/11/2014. Sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 01955, cấp cho ông Mạnh Sơn Hồ và bà Nguyễn Thị Bén. Địa chỉ thửa đất: xã Ea M'ngang, huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk.

+ Giá khởi điểm: **450.457.000** đồng (Bốn trăm năm mươi triệu, bốn trăm năm mươi bảy nghìn đồng)

Để thực hiện thủ tục bán đấu giá tài sản nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, đề nghị các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar để nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Đình Kiều**